



SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

BILAN COMPTABLE AVANT RÉPARTITION AU 31/12/2025

FAIT LE : 25/08/2025
IMMEUBLE : 0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	67,76	11000 - Fonds de roulement	34 764,34
312 - Stocks badges	1 581,64	160 - Fonds de réserve général	375 574,96
313 - Stocks télécommandes	932,80	160001 - Fonds de réserve rénovation chaufferie	11 257,42
410 - Copropriétaires	188 148,89	1610002 - Fonds de réserve particulier - Financement des travaux chaudières	18 368,09
440 - Fournisseurs	33 759,58	1610003 - Fonds de réserve particulier - Financement des travaux chaudières	17 678,32
499 - Divers	67 289,12	410 - Copropriétaires	22 328,88
49900 - Comptes d'attente	44,47	440 - Fournisseurs	57 047,79
499502 - Sinistre 2021-0437 colonnes b-c	12,89	494 - Compte de régularisation	59 857,15
499600 - Sinistre 2021 dde salle de bains d3	641,42	499605 - Sinistre 2022-21296 fuite tuyauterie h09-h10	880,50
499601 - Sinistre 2021 dde chambre e14	402,93	499612 - Sinistre 2023-17139 - Fuite sur alimentation de l'eau de la douche	39,88
499602 - Sinistre 2022-21030 dde e2-e3	4,35		
499603 - Sinistre 2022-21098 - bris de vitres a08	597,24		
499604 - Sinistre 2022-21097 bris de vitres j7	597,21		
499606 - Sinistre 2023-21291	540,00		
499610 - Sinistre 2022-21229 - Garage 15	2 201,97		
499611 - Sinistre 2022-21247 D.E. appt. K14 - J14 - K12	343,91		
499614 - 499614 - Sinistre 2021-40519	27,90		
499615 - Sinistre 2024 DDE A3 - A2	765,80		
5502 - Compte vue réserve - BE22088265212947	32 955,58		
5512 - Compte vue roulement - BE16068891153474	266 631,87		
57000 - Caisse concierge	250,00		
Total actif	597 797,33	Total passif	597 797,33